

Zápis z náhradní členské schůze

Libereckého bytového družstva Stadion

se sídlem v Liberci 7, Jeronýmova 494/20

(zapsaného v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl dr. vložka 456)

Konané dne 13. prosince 2018 v 19.00 hod.

V sušárně přízemí domu č. p. 566 se sídlem Liberec 7, Jeronýmova 566

Zahájení v 19.15 hodin

Program členské schůze (uveden na pozvánce):

- 1) 19:05 Zahájení a volba orgánů členské schůze
- 2) 19:10 Co se děje v družstvu
- 3) 19:20 Informace o aktivitách kontrolní komise
- 4) 19:30 Představení nabídek na úpravy v domě (malování, zvonky, výtah, ...)
- 5) 19:50 Diskuze
- 6) 20:10 Usnesení a závěr

ad 1) Zahájení a volba orgánů členské schůze

Zahájení se ujal předseda družstva Ing. Jiří Halámek. Přivítal zde členy členské základny. Ing. Jiří Halámek byl zvolen předsedou členské schůze. Zapisovatelkou byla zvolena slečna Eliška Jerje a skrutátorkou byla odsouhlasena paní Řeháková. Náhradní členská schůze byla zahájena v 19:15 hod. Prezencí prošlo 32 hlasů z celkového počtu 144 hlasů, tedy na členské schůzi bylo přítomno 22 % z celkových hlasů. Náhradní členská schůze je usnášeníschopná.

HLASOVÁNÍ

Ano	31 členů
Ne	0 členů
Zdržel se	1 člen

ad 2) Co se děje v družstvu

Pan předseda se ujal slova a seznámil členy s finanční situací družstva k 13.12.2018. Na schůzi byl přítomen pan Černý, ředitel SBD Sever, který pana předsedu doplňoval. Všechny dotazy byly zodpovězeny a vysvětleny.

ad 3) Informace o aktivitách kontrolní komise

Poté se představili členové kontrolní komise: pánové Martin Špaček, Jan Havrda a paní Romana Matoušková Kiliánová. Dne 25. října 2018 se konalo první jednání této kontrolní komise a zápis z ní byl představen na členské schůzi. Bylo dojednáno, že tato komise bude jednou za čtvrtletí kontrolovat fungování a hospodaření představenstva.

Ad 4) Představení nabídek na úpravy v domě (malování, zvonky, výtah, ...)

Pan Josífek se ujal slova a seznámil členy se současným chodem družstva. Hlavním důvodem pro konání této schůze bylo odsouhlasení malování všech objektů, výběr typu zvonků a dalších úprav.

Prvním bodem, který chtěli členové družstva vyřešit bylo osvětlení u místa s odpadními nádobami. V tomto bodě se členové shodli na instalaci solárních panelů.

HLASOVÁNÍ

Ano	16 členů
Ne	10 členů
Zdržel se	6 členů

Dalším bodem bylo malování, u kterého se členové usnesli, že vyčkají oddlužení družstva a poté se zaměří na celkovou revitalizaci všech objektů.

HLASOVÁNÍ

Ano	1 člen
-----	--------

Ne 28 členů
Zdržel se 3 členové

Poté pan Josífek navrhnul řešení pro instalaci kamerového zařízení v celém objektu. V tomto bodě se členové shodli na instalaci kamer.

HLASOVÁNÍ

Ano 29 členů
Ne 2 členové
Zdržel se 1 člen

Posledním bodem byl výběr typů zvonků a čipů určených k otevírání domovních dveří. Zde se opět členové shodli na obou možnostech.

HLASOVÁNÍ

Ano 29 členů
Ne 0 členů
Zdržel se 3 členové

ad 5) Diskuze

Odchod jednoho člena. Posledním bodem večera byla diskuze ohledně odkupu pozemků pod objekty. Představenstvo členy ujistilo, že si sjedná schůzku s vedením města Liberce, aby se ubezpečili o bezproblémovém průběhu odkupu.

ad 6) Usnesení a závěr

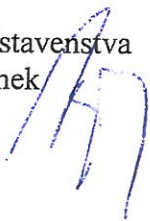
Po odhlasování proběhlo schválení k usnesení ke všem zmíněným bodům a na závěr poděkoval předseda všem zúčastněným za účast a členskou schůzi ukončil.

Schůze byla ukončena ve 20:36.

Přílohy: jmenný seznam účastníků chůze; pozvánka náhradní čl. schůzi; podklady, které byly předloženy k jednotlivým bodům.

V Liberci dne 13. prosince 2018

Předseda představenstva
Ing. Jiří Halánek



Zapísovatelka
Bc. Eliška Jerje

